

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>To: Jordan Securities Commission,<br/>Amman Stock Exchange<br/>Company's Name: THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE<br/>Date: 26-10-2025 09:55:12 AM<br/>Subject: Other Material Information</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>السادة هيئة الأوراق المالية<br/>السادة بورصة عمان<br/>اسم الشركة: بنك الاسكان للتجارة والتمويل<br/>التاريخ: 26-10-2025 09:55:12 AM<br/>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE announces the occurrence of the following material event:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>تعلن شركة بنك الاسكان للتجارة والتمويل عن وقوع الحدث<br/>الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Material Event</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>الحدث الجوهري</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Date of event: 23-10-2025</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>تاريخ الحدث الجوهري: 2025-10-23</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Changes in the capital investments, or in the Company's objectives, or in its markets</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>التغيرات في الاستثمارات الرأسمالية أو في غايات الشركة وأسواقها</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Subject: Approval of the offer submitted by United Financial Investment<br/>With reference to the above subject, Kindly be informed that the Housing Bank Board of Directors on its meeting held on 23/10/2025, has approved the offer submitted by United Financial Investment company to acquire the Housing Bank's 77.5% ownership in the International Financial Center L.L.C Company, in exchange for acquiring shares in the United Financial Investment company equivalent to 20% of the company's capital, Noting that the approval of Central Bank of Jordan and Jordan Securities Commission will be obtained on the acquisition of the above mention percentage in accordance with the applicable laws.</p> | <p>الموضوع: الموافقة على العرض المقدم من الشركة المتحدة للاستثمارات المالية.<br/>بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بقرار مجلس إدارة بنك الإسكان في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2025/10/23 بالموافقة على العرض المقدم من السادة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية لتملك حصة بنك الإسكان في شركة المركز المالي الدولي البالغة 77.5%، مقابل استملاك البنك لأسهم في الشركة المتحدة للاستثمارات المالية بنسبة تبلغ 20% من رأس مال الشركة المتحدة، علماً بأنه سيتم الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني وهيئة الأوراق المالية على تملك النسبة أعلاه حسب الأصول.</p> |
| <p>Please accept our sincere thanks and appreciation.<br/>Chairman of Board of Directors<br/>User Name: Amro Mango</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br/>رئيس مجلس الإدارة<br/>اسم المستخدم: Amro Mango</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |