

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange</p> <p>Company's Name: AL-TAJAMOUAT FOR TOURISTIC PROJECTS CO PLC</p> <p>Date: 05-02-2026 10:58:37 AM</p> <p>Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الوراق المالية السادة بورصة عمان</p> <p>اسم الشركة: التجمعات للمشاريع السياحية</p> <p>التاريخ: AM 10:58:37 2026-02-05</p> <p>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>
<p>AL-TAJAMOUAT FOR TOURISTIC PROJECTS CO PLC announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة التجمعات للمشاريع السياحية عن وقوع الحدث الجوهرى المبين أدناه للشركة:</p>
<p>Material Event</p>	<p>الحدث الجوهرى</p>
<p>Date of event: 04-02-2026</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهرى: 2026-02-04</p>
<p>Material changes in the Company's long and short term obligations and any Liens upon its assets</p>	<p>التغيرات الهامة على الالتزامات المترتبة على الشركة سواء كانت قصيرة الأجل أو طويلة الأجل وأى حجوزات على موجوداتها.</p>
<p>عماً بتعليمات الافصاح نود اعلامكم بان مجلس الادارة قد قرر بجلسه المنعقدة بتاريخ 2/4/2026 الموافقة على اتفاقية التسهيلات البنكية المقدمة من البنك التجارى الاردنى بقيمة اجمالية 35 مليون دينار اردنى مقابل رهن عقاري من الدرجة الاولى على قطعة الارض رقم 700 حوض 28 خربة عبدون بمبلغ 42 مليون دينار. وذلك بهدف استكمال خطة التطوير الشاملة لمشروع (تاج مول) من تطوير على المبنى الحالى وانشاء توسيعة جديدة لتوفير مساحات تأجيرية جديدة مما سينعكس بشكل ايجابي على ايرادات الشركة . ليصبح (تاج مول) وجهة متكاملة للتسوق والترفيه بما يتماشى مع التوجيهات الحديثة واحتياجات السوق وادخال مفاهيم عصريه تتماشى مع احدث التجارب العالمية في قطاع مراكز التسوق والترفيه لترسيخ مكانة (تاج مول) كمعلم اقتصادي وسياحي بارز في المملكة.</p>	<p>عماً بتعليمات الافصاح نود اعلامكم بان مجلس الادارة قد قرر بجلسه المنعقدة بتاريخ 4/2/2026 الموافقة على اتفاقية التسهيلات البنكية المقدمة من البنك التجارى الاردنى بقيمة اجمالية 35 مليون دينار اردنى مقابل رهن عقاري من الدرجة الاولى على قطعة الارض رقم 700 حوض 28 خربة عبدون بمبلغ 42 مليون دينار. وذلك بهدف استكمال خطة التطوير الشاملة لمشروع (تاج مول) من تطوير على المبنى الحالى وانشاء توسيعة جديدة لتوفير مساحات تأجيرية جديدة مما سينعكس بشكل ايجابي على ايرادات الشركة . ليصبح (تاج مول) وجهة متكاملة للتسوق والترفيه بما يتماشى مع التوجيهات الحديثة واحتياجات السوق وادخال مفاهيم عصريه تتماشى مع احدث التجارب العالمية في قطاع مراكز التسوق والترفيه لترسيخ مكانة (تاج مول) كمعلم اقتصادي وسياحي بارز في المملكة.</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Fadi Khalifeh</p>	<p>وتفضوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Fadi Khalifeh</p>