

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: AMAD INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT Date: 27-10-2025 11:39:51 AM Subject: Other Material Information	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: عمد للاستثمار والتنمية العقارية التاريخ: 27-10-2025 11:39:51 AM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى
AMAD INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT announces the occurrence of the following material event:	تعلن شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:
Material Event	الحدث الجوهري
Date of event: 27-10-2025	تاريخ الحدث الجوهري: 27-10-2025
Material changes in the Company's assets	التغيرات الهامة على موجودات الشركة
ارتفعت صافي موجودات الشركة من بداية العام من 8.360.000 مليون دينار الى 11.773.000 مليون دينار كما في 30/9/2025 وذلك لان التغيرات وارتفاع قيمة الموجودات نتيجة ارتفاع الاسعار مما سيؤدي الى تعزيز المركز المالي للشركة .	ارتفعت صافي موجودات الشركة من بداية العام من 8.360.000 مليون دينار الى 11.773.000 مليون دينار كما في 30/9/2025 وذلك لان التغيرات وارتفاع قيمة الموجودات نتيجة ارتفاع الاسعار مما سيؤدي الى تعزيز المركز المالي للشركة .
Changes in the capital investments, or in the Company's objectives, or in its markets	التغيرات في الاستثمارات الرأسمالية أو في غايات الشركة وأسواقها
رتفعت قيمة محفظة الاسهم من بداية العام من 5.508.000 مليون دينار الى 9.960.000 مليون دينار , وبهذا ارتفعت قيمة الارباح المدورة من بداية العام من 306000 دينار الى 3.050.000 مليون دينار كما في 30/9/2025 كما وارتفعت ارباح محفظة الاسهم من تاريخ 1/10/2025 لغاية تاريخ هذا الافصح بما يقارب 700000 دينار . وتم تحقيق فروقات في الارباح المتحققة نتيجة ارتفاع اسعار الاسهم في محفظة اسهم الشركة مما سيؤدي الى تعزيز المركز المالي للشركة .	رتفعت قيمة محفظة الاسهم من بداية العام من 5.508.000 مليون دينار الى 9.960.000 مليون دينار , وبهذا ارتفعت قيمة الارباح المدورة من بداية العام من 306000 دينار الى 3.050.000 مليون دينار كما في 30/9/2025 كما وارتفعت ارباح محفظة الاسهم من تاريخ 1/10/2025 لغاية تاريخ هذا الافصح بما يقارب 700000 دينار . وتم تحقيق فروقات في الارباح المتحققة نتيجة ارتفاع اسعار الاسهم في محفظة اسهم الشركة مما سيؤدي الى تعزيز المركز المالي للشركة .
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: omar mohammad abdalkreem abu rayyan	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: omar mohammad abdalkreem abu rayyan