

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>To: Jordan Securities Commission,<br/>Amman Stock Exchange<br/>Company's Name: IHDATHIAT CO-ORDINATES<br/>Date: 21-09-2025 10:33:34 AM<br/>Subject: Other Material Information</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>السادة هيئة الأوراق المالية<br/>السادة بورصة عمان<br/>اسم الشركة: الإحداثيات العقارية<br/>التاريخ: 21-09-2025 10:33:34 AM<br/>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>IHDATHIAT CO-ORDINATES announces the occurrence of the following material event:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>تعلن شركة الإحداثيات العقارية عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Material Event</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>الحدث الجوهري</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Date of event: 21-09-2025</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>تاريخ الحدث الجوهري: 21-09-2025</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>Material changes in the Company's shares ownership, which affect the control of the Company</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>التغيرات الهامة في ملكية اسهم الشركة التي تحدث تغييراً في السيطرة عليها</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Pursuant to the provisions of the Disclosure Instructions for Issuing Companies, Accounting Standards, and Auditing Standards for the Year 2004 and their amendments up to 2019, Article (8) concerning the disclosure of material information, the Board of Directors of Al-Ihdathbat Real Estate Company, in its meeting held on 21/09/2025, resolved to increase the company's capital by JOD 5,708,065, bringing the capital to JOD 8,600,000 instead of JOD 2,891,935. The capital increase shares will be allocated to the shareholder Jordan Investment Trust Company, and the necessary procedures will be undertaken to implement the decision in accordance with applicable regulations, including obtaining the required approvals and recommending the matter to the Extraordinary General Assembly to proceed with the necessary measures and resolutions.</p> | <p>عملاً بأحكام تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 وتعديلاتها حتى سنة 2019، المادة (8) والخاصة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية، قرر مجلس إدارة شركة الإحداثيات العقارية في اجتماعه المنعقد بتاريخ 21/09/2025 بزيادة رأس المال بقيمة 5,708,065 دينار اردني ليصبح رأس المال 8,600,000 دينار اردني بدلاً من 2,891,935 دينار اردني، وتخصيص اسهم الزيادة للمساهمين شركة الثقة للإستثمارات الأردنية وسيتم السير بالإجراءات اللازمة لتنفيذ القرار حسب الأصول بما في ذلك الحصول على الموافقات اللازمة والتنسيق للهيئة العامة غير العادية للمباشرة بالإجراءات واتخاذ القرارات اللازمة لذلك.</p> |
| <p>Please accept our sincere thanks and appreciation.<br/>Chairman of Board of Directors<br/>User Name: Ala'a Mahmoud Almasri</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br/>رئيس مجلس الإدارة<br/>اسم المستخدم: Ala'a Mahmoud Almasri</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |