

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: THE PROFESSIONAL COMPANY FOR REAL ESTATE INVESTMENT AND HOUSING Date: 22-06-2026 11:18:19 AM Subject: The case of recovering regulatory proceeds for the	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان التاريخ: AM 11:18:19 2026-06-22 الموضوع: قضية استرداد عوائد التنظيم لمشروع روابي عمان
The Professional Real Estate Investment and Housing Company announces the issuance of a court ruling by the Amman Court of First Instance in the case concerning zoning fees imposed on the Rawabi Amman Development Project, located on plot number (2304), block (2), Al-Sikka Al-Gharbi. The project was developed in partnership between the Professional Real Estate Investment and Housing Company (60%) and the Jordan Engineers Association (40%). The court, pursuant to Articles (47) and (52) of the Temporary Law for the Organization of Cities, Villages, and Buildings and its amendments No. (79) of 1966, ordered the defendant (the Ministry of Local Administration) to refund the claimed amount of (112,401) Jordanian Dinars (one hundred twelve thousand four hundred and one Jordanian Dinars only), which was imposed as zoning fees on the plot of land in question. The defendant was also ordered to pay court fees, expenses, and attorney's fees. The company confirms that it will pursue subsequent legal and enforcement procedures in accordance with applicable regulations, and will disclose any material developments or financial implications arising from this ruling, if any, in accordance with applicable laws and regulations.	تعلن الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان عن صدور حكم قضائي عن محكمة بداية حقوق عمان في الدعوى المتعلقة بعوائد التنظيم المفروضة على مشروع روابي عمان التنموي المقام على قطعة الأرض رقم (2304) حوض (2) السكة الغربي، والذي تم تطويره بالشراكة بين الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان بنسبة (60%) ونقابة المهندسين الأردنيين بنسبة (40%). وقد قضت المحكمة، عملاً بأحكام المادتين (47) و(52) من قانون تنظيم المدن والقرى والأبنية المؤقت وتعديلاته رقم (79) لسنة 1966، بإلزام المدعى عليها (وزارة الإدارة المحلية) برد المبلغ المدعى به والبالغ (112,401) دينار أردني (فقط مائة واثنان عشر ألفاً وأربعمائة وواحد دينار أردني)، والذي تم فرضه كعوائد تنظيم على قطعة الأرض موضوع الدعوى وتضمن المدعى عليها الرسوم و المصاريف و أتعاب المحاماه. وتؤكد الشركة أنها ستتابع الإجراءات القانونية والتنفيذية اللاحقة وفق الأصول المعمول بها، وستقوم بالإفصاح عن أي مستجدات جوهرية أو آثار مالية مترتبة على هذا الحكم، إن وجدت، وفقاً للتشريعات والتعليمات النافذة
21-06-2026	21-06-2026
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Wassem Fahed Subhi Jabor	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Wassem Fahed Subhi Jabor