

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: ARAB PHOENIX HOLDINGS Date: 31-03-2026 12:00:36 PM Subject: Company's opinion on the aforementioned auditor's report</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: فينيكس العربية القابضة التاريخ: 2026-03-31 12:00:36 PM الموضوع: رأي الشركة حول تقرير مدقق الحسابات</p>
<p>Kindly be informed that our opinion regarding our Auditor's report Messrs.' Certified Auditors as follows:-</p>	<p>نود اعلامكم براينا حول تقرير مدقق حسابات الشركة السادة Certified Auditors كما يلي:-</p>
<p>Type of Report: Qualified</p>	<p>نوع التقرير: تحفظ</p>
<p>Company's opinion:</p>	<p>رأي الشركة:</p>
<p>بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نوجز لكم ادناه توضيحات الادارة بخصوص رأي المدقق المتحفظ في تقريره لعام 2025 انحصر اساس الرأي المتحفظ لمدقق الحسابات بالبنود التالية:- 1. ايرادات أخرى مبلغ (810,000) دينار اردني و الذي يمثل مصاريف مستحقة تم عكسها على الايرادات الأخرى خلال العام الذمة أعلاه كانت قد سجلت في سنوات سابقة ضمن بند ذمم دائنة تجارية و أرصدة دائنة أخرى، و تم التحفظ عليها من قبل المدقق السابق لعدم وجود أدلة كافية و مناسبة، و عليه و لنفس السبب اتخذت الشركة قرار بعكس الذمة المثبتة كمصاريف مستحقة الدفع لتصبح ايرادات أخرى ضمن القوائم المالية الخاصة بسنة 2017. 2. المخصصات و المطلوبات المحتملة الخاصة برسوم طوابع و غرامات تأخير :- لم تقم الشركة بتسجيل المخصصات الخاصة برسوم الطوابع و غراماتها الخاصة بالاتفاقية الموقعة بين احدى شركات المجموعة و المؤسسة العامة للاسكان و التطوير الحضري بالاستناد الى الاستشارة القانونية من قبل المستشار القانوني اضافة الى ان الموضوع ما زال قيد الدراسة و المتابعة مع الجهات المعنية ولا يوجد قرار نهائي بخصوصه.</p>	<p>بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نوجز لكم ادناه توضيحات الادارة بخصوص رأي المدقق المتحفظ في تقريره لعام 2025 انحصر اساس الرأي المتحفظ لمدقق الحسابات بالبنود التالية:- 1. ايرادات أخرى مبلغ (810,000) دينار اردني و الذي يمثل مصاريف مستحقة تم عكسها على الايرادات الأخرى خلال العام الذمة أعلاه كانت قد سجلت في سنوات سابقة ضمن بند ذمم دائنة تجارية و أرصدة دائنة أخرى، و تم التحفظ عليها من قبل المدقق السابق لعدم وجود أدلة كافية و مناسبة، و عليه و لنفس السبب اتخذت الشركة قرار بعكس الذمة المثبتة كمصاريف مستحقة الدفع لتصبح ايرادات أخرى ضمن القوائم المالية الخاصة بسنة 2017. 2. المخصصات و المطلوبات المحتملة الخاصة برسوم طوابع و غرامات تأخير :- لم تقم الشركة بتسجيل المخصصات الخاصة برسوم الطوابع و غراماتها الخاصة بالاتفاقية الموقعة بين احدى شركات المجموعة و المؤسسة العامة للاسكان و التطوير الحضري بالاستناد الى الاستشارة القانونية من قبل المستشار القانوني اضافة الى ان الموضوع ما زال قيد الدراسة و المتابعة مع الجهات المعنية ولا يوجد قرار نهائي بخصوصه.</p>
<p>Date of auditor's report: 29-03-2026</p>	<p>تاريخ تقرير المدقق: 2026-03-29</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Alaa Saifi</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Alaa Saifi</p>