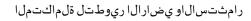


السادة هيئة الاوراق المالية To: Iordan Securities Commission, Amman Stock Exchange السادة بورصة عمان Company's Name: COMPREHENSIVE LAND اسم الشركة: المتكاملة لتطوير الاراضي والاستثمار **DEVELOPMENT AND INVESTMENT** التاريخ: 10-30-2025 PM 12:51:21 الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى Date: 30-10-2025 12:51:21 PM Subject: Other Material Information COMPREHENSIVE LAND DEVELOPMENT AND تعلن شركة المتكاملة لتطوير الاراضي والاستثمار عن وقوع INVESTMENT announces the occurrence of the following الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة: material event: Material Event الحدث الجومري Date of event: 29-10-2025 تاريخ الحدث الجوهري: 29-10-2025 Major transactions concluded by the Company and الصفقات الكبيرة التي تعقدها الشركة وإلغاء مثل هذه cancelations thereof, and the Board of Directors' الصفقات، وتقييم مجلس الإدارة للأثر المتوقع لها على ربحية evaluation of the anticipated impact of such transactions الشركة و مركزها المالي on the Company's profitability and its financial position استناداً إلى تعليمات الإفصاح والشفافية المعتمدة، نود إعلام In accordance with the applicable disclosure and ميئتكم الموقرة بأنه بتاريخ 2025/10/29، قامت الشركة ببيع transparency regulations, we hereby inform your المعرض رقم (101) الكائن على قطعة الأرض رقم (1398) من esteemed Commission that on 29/10/2025, the Company حوض أم الضباع رقم (7)، قرية تلاع العلى، من أراضي شمال completed the sale of Showroom No. (101), located on عمان، وذلك بمبلغ إجمالي وقدره (900,000) دينار أردني فقط، Plot No. (1398) from Um Al-Dhiba' Basin No. (7), Tla'a Al-لا غير، للسيد فواز محمد حسن بدر. ويشار إلى أن المعرض Ali Village, within the lands of North Amman, for a total المذكور يبعد جزءا من البناء المعروف باسم "عمارة برج amount of nine hundred thousand Jordanian Dinars (JOD المتكاملة"، والذي تمتلك فيه الشركة عدداً من المعارض 900,000), sold to Mr. Fawaz Mohammad Hassan Badr. It والمكاتب التجارية، ويقع على شارع مكة في العاصمة عمان. is worth noting that the showroom is part of the building ويأتى هذا التصرف ضمن إطار الخطة الاستراتيجية المعتمدة known as "Al-Mutakamilah Tower," in which the من قبل الشركة، والتي تهدف إلى تعزيز النمو المستدام Company owns several showrooms and office units وتحسين العوائد المالية والتشغيلية، حيث سيتم إعادة توظيف situated on Mecca Street in Amman. This transaction العائد المتحقق من عملية البيع في مشاريع جديدة ذات جدوى aligns with the Company's approved strategic plan aimed اقتصادية، بما يسهم في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة at achieving sustainable growth and enhancing financial وتعزيز مركزها المالي and operational returns. The proceeds from the sale will be reinvested in new projects with sound economic feasibility, contributing to the realization of the Company's strategic objectives and strengthening its financial and operational position. With all due respect, Please accept our sincere thanks and appreciation. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة Chairman of Board of Directors اسم المستخدم: Ismail Abdaljwad Ismail Alshafi





User Name: Ismail Abdaljwad Ismail Alshafi