

| <div>To: Jordan Securities Commission,<br/>Amman Stock Exchange<br/>Company's Name: INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC<br/>Date: 10-08-2026 12:30:47 PM<br/>Subject: Trading in securities</div>                                                 | <div>السادة هيئة الاوراق المالية<br/>السادة بورصة عمان<br/>اسم الشركة: المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة<br/>التاريخ: 2026-08-10 12:30:47 PM<br/>الموضوع: تداول بالأوراق المالية</div> |                                   |                                            |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|----------|--------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|------|--------|---------|-------|
| <div>Kindly be informed that RAMI NASER TAILAKH purchased/sold on the 10-08-2026 shares from company INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC.<br/>Following are the details as below.</div>                                                           | <div>أرجو إعلامكم بأن رامي ناصر تيلخ قد قام بتاريخ 2026-08-10 بشراء/ بيع اسهم في المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة وكما هو موضح ادناه.</div>                                           |                                   |                                            |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| <table><tr><th>Type of transaction</th><th>Number Of Share Transacted</th><th>Total number of shares held</th><th>Percentage of ownership after transaction%</th></tr><tr><td>Purchase</td><td>18,000</td><td>623,000</td><td>2.07%</td></tr></table> | Type of transaction                                                                                                                                                                                | Number Of Share Transacted        | Total number of shares held                | Percentage of ownership after transaction% | Purchase | 18,000 | 623,000 | 2.07% | <table><tr><th>نوع المعاملة</th><th>عدد الاسهم المتداولة</th><th>العدد الإجمالي للأسهم المحتفظ بها</th><th>نسبة الملكية بعد المعاملة %</th></tr><tr><td>شراء</td><td>18,000</td><td>623,000</td><td>2.07%</td></tr></table> | نوع المعاملة | عدد الاسهم المتداولة | العدد الإجمالي للأسهم المحتفظ بها | نسبة الملكية بعد المعاملة % | شراء | 18,000 | 623,000 | 2.07% |
| Type of transaction                                                                                                                                                                                                                                   | Number Of Share Transacted                                                                                                                                                                         | Total number of shares held       | Percentage of ownership after transaction% |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| Purchase                                                                                                                                                                                                                                              | 18,000                                                                                                                                                                                             | 623,000                           | 2.07%                                      |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| نوع المعاملة                                                                                                                                                                                                                                          | عدد الاسهم المتداولة                                                                                                                                                                               | العدد الإجمالي للأسهم المحتفظ بها | نسبة الملكية بعد المعاملة %                |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| شراء                                                                                                                                                                                                                                                  | 18,000                                                                                                                                                                                             | 623,000                           | 2.07%                                      |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| <div>Relation to the company</div>                                                                                                                                                                                                                    | <div>العلاقة مع الشركة</div>                                                                                                                                                                       |                                   |                                            |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| <div>Other<br/>ابن عضو مجلس الادارة</div>                                                                                                                                                                                                             | <div>أخرى<br/>ابن عضو مجلس الادارة</div>                                                                                                                                                           |                                   |                                            |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |
| <div>Please accept our sincere thanks and appreciation.<br/>Name: Alaa Ghaleb Alabdilat<br/>Position: liaison officer</div>                                                                                                                           | <div>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br/>الاسم: Alaa Ghaleb Alabdilat<br/>المنصب: ضابط ارتباط</div>                                                                                                   |                                   |                                            |                                            |          |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                             |              |                      |                                   |                             |      |        |         |       |