

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: SHARECO BROKERAGE COMPANY Date: 08-08-2024 01:01:32 PM Subject: دعوى سند الرهن العقاري</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: شيركو للأوراق المالية التاريخ: 08-08-2024 01:01:32 PM الموضوع: دعوى سند الرهن العقاري</p>
<p>إشاره الى إفصاح الشركة بتاريخ 2024/07/02 المتعلق مضمونه بصور قرار قطعي لصالح الشركة بالدعوى المقامه بمواجهة ورثة المرحوم / إبراهيم الداود وذلك للمطالبه بباقي قيمة سند الرهن العقاري، نود أن نحيطكم علمًا بما يلي: أولاً :إن قرار الحكم الصادر عن محكمة بداية عمان قد صدر بتاريخ 2024/5/30 وتضمن إلزام ورتة ابراهيم الداود بالإضافة لتركة مورثهم وبحدود ما آل لكل واحد منهم بان يدفعوا للمدعية (شركة شيركو) مبلغ وقدره 3,109,127 دينار والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام . ثانياً: تم ختم القرار بتاريخ 2024/7/1 بواسطة قلم استئناف عمان يتضمن بأن القرار أصبح قطعياً وغير قابل لأي طعن . وهو بذلك يعتبر مستند رسمي لا يجوز الطعن به إلا بالتزوير ، وعلى إثر ذلك قامت الشركة بالافصاح عن ذلك القرار طبقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية الناظمة والمتعلقه بالافصاحات الماليه باعتبار أن ذلك الحدث هو أمر جوهري ويتوجب الافصاح عنه وبدون أي تأخير . ثالثاً: تبين للشركة لاحقاً أن وكيلورثة المرحوم إبراهيم الداود قام بتاريخ 2024/6/26 بتقديم طلب لمحكمة الاستئناف يتضمن تأجيل دفع الرسوم لغايات السماح له بتقديم استئنافه ، الأمر الذي تم على ضوءه صدور قرار بتأجيل نصف الرسوم على أن لا يشمل ذلك طوابع الواردات المفروضة على المستأنفين ، ولم تكن الشركة على علم بذلك الامر في حينه بسبب أن وكيل المستأنفين عندما قدم هذا الطلب لم يقوم بمراجعة قلم محكمة الاستئناف لتثبيت طلبه وقطع المده القانونيه وهذا تقصير من طرفه. وبناءً على ما ذكر ، فقد صدر قرار المحكمة مؤخرًا بقبول طلب تأجيل نصف الرسوم وعلى أثره قدم وكيل الورثة إستئنافه بالدعوى ، وسيتم إشعاركم خطياً بأية مستجدات تطراً على سير الدعوى ، إمتثالاً لتعليمات هيئتك الموقره .</p>	<p>إشاره الى إفصاح الشركة بتاريخ 2024/07/02 المتعلق مضمونه بصور قرار قطعي لصالح الشركة بالدعوى المقامه بمواجهة ورثة المرحوم / إبراهيم الداود وذلك للمطالبه بباقي قيمة سند الرهن العقاري، نود أن نحيطكم علمًا بما يلي: أولاً :إن قرار الحكم الصادر عن محكمة بداية عمان قد صدر بتاريخ 2024/5/30 وتضمن إلزام ورتة ابراهيم الداود بالإضافة لتركة مورثهم وبحدود ما آل لكل واحد منهم بان يدفعوا للمدعية (شركة شيركو) مبلغ وقدره 3,109,127 دينار والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام . ثانياً: تم ختم القرار بتاريخ 2024/7/1 بواسطة قلم استئناف عمان يتضمن بأن القرار أصبح قطعياً وغير قابل لأي طعن . وهو بذلك يعتبر مستند رسمي لا يجوز الطعن به إلا بالتزوير ، وعلى إثر ذلك قامت الشركة بالافصاح عن ذلك القرار طبقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية الناظمة والمتعلقه بالافصاحات الماليه باعتبار أن ذلك الحدث هو أمر جوهري ويتوجب الافصاح عنه وبدون أي تأخير . ثالثاً: تبين للشركة لاحقاً أن وكيلورثة المرحوم إبراهيم الداود قام بتاريخ 2024/6/26 بتقديم طلب لمحكمة الاستئناف يتضمن تأجيل دفع الرسوم لغايات السماح له بتقديم استئنافه ، الأمر الذي تم على ضوءه صدور قرار بتأجيل نصف الرسوم على أن لا يشمل ذلك طوابع الواردات المفروضة على المستأنفين ، ولم تكن الشركة على علم بذلك الامر في حينه بسبب أن وكيل المستأنفين عندما قدم هذا الطلب لم يقوم بمراجعة قلم محكمة الاستئناف لتثبيت طلبه وقطع المده القانونيه وهذا تقصير من طرفه. وبناءً على ما ذكر ، فقد صدر قرار المحكمة مؤخرًا بقبول طلب تأجيل نصف الرسوم وعلى أثره قدم وكيل الورثة إستئنافه بالدعوى ، وسيتم إشعاركم خطياً بأية مستجدات تطراً على سير الدعوى ، إمتثالاً لتعليمات هيئتك الموقره .</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: ola albarahmeh</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: ola albarahmeh</p>